

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 18 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
333

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στη νήσο Θάσο, για αρχαιολογικούς σκοπούς. .... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου που βρίσκεται στη νήσο Κω για αρχαιολογικούς σκοπούς. ... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή "Ανω Καλαμακίου Δήμου Αττικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς. .... 3
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, η οποία κηρύχθηκε με την 11467/4.2.70 απόφαση (ΦΕΚ 22/70 Τ. Δ') για την ανέγερση των εγκαταστάσεων του Πυρηνικού Σταθμού Λαυρίου. .... 4
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ιδιοκτησίας 'Αθωνασίου Βελάντζα, στο Ν. Κυνιάδων. .... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ζωγράφου (Αττικής). .... 6

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αποδοχής της προσφυγής των Νικολάου Σπηλιώτη, Μαρίας Κόλλια και Δημήτρου Σπηλιώτη, και άκυρώσεως της 4085/78 αποφάσεως (ΦΕΚ 243/Δ'). .... 7
- Περί καθορισμού ως κατοικημένης περιοχής τμήματος της Εθνικής οδού Καλαμάτας — Αθηνών. .... 8

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αθηνών για τη διάνοξη της Λεωφόρου Υψηλτού (πράξη αναλογισμού 107/1972). .... 9

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 3391/679

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στη νήσο Θάσο, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. αριθ. 139/1971 (περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών, προς κήρυξη αναγκαστικών, των απαλλοτριώσεων).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ε.Ζ/1893 (περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων, προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων).
3. Το από 23.6.1965 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους αριθ. 31/14.5.1965, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την προστασία και συντήρηση των αρχαιοτήτων της Πύλης του Σειληνού, εκτάσεως έμβαδου 747,75 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στη νήσο Θάσο και εμφαίνεται με τα στοιχεία ΚΑΜΝΕΟΠΡΙΚ στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Μηχανικού Μ. Γιαννουλάκη, που έχει θεωρηθεί, με ήμερομηνία 10.10.1978, από τη Διεύθυνση Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επισημύων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γεράκης Νικόλαος.

Η απαλλοτίρωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή νά δημοσιευθεῖ στήν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Μαΐου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Π. 3892/2172

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ποῦ βρίσκεται στή νῆσο Κῶ, γιά ἀρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σέ συνδυασμὸ μὲ τίς διατάξεις τοῦ Β.Δ. ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Νόμου Β.Ρ.Ε.Ζ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».

3. Τὸ ἀπὸ 30.9.1977 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τῆ συνεδρίαση τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀριθ. 4/1977, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημόσιας ωφέλειας, καὶ εἰδικότερα γιά τὴν διατήρησιν τῶν λειψάνων τοῦ Μυκηναϊκοῦ οἰκισμοῦ τῶν Σεραίων ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 1047,40 μ<sup>2</sup>, ποῦ βρίσκεται στήν ἐπαύριον πόλιν τῆς νήσου Κῶ, ἐπὶ τῶν ὁδῶν Πεισανδρῶ καὶ Βασ. Παύλου καὶ φαίνεται μὲ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ο—Ε—Ν—Π—Ρ—Σ—Α, στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ Μηχανικοῦ Μ. Μαυραϊδῆ, θεωρημένῳ τὴν 24.1.1978 ἀπὸ τὸν Προϊστάμενῳ τῆς Ὑπηρεσίας Ἀναστηλώσεως τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν.

Στὴν ἔκτασιν ποῦ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ὁ Κων/νος Σοφός.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νά δημοσιευθεῖ στήν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Μαΐου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Π. 1837/1157

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στήν περιοχή Ἀνω Καλαμακίου, Δήμου Ἀλίου Ἀττικῆς, γιά ἀρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σέ συνδυασμὸ μὲ τίς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Νόμου Β.Ρ.Ε.Ζ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».

3. Τὸ ἀπὸ 30.9.1977 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τῆ συνεδρίαση τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀριθ. 4, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημόσιας ωφέλειας καὶ εἰδικότερα γιά τὴν προστασία ἀνάδειξιν καὶ προβολῆς τοῦ εἰς τὴν περιοχή Ἀνω Καλαμακίου (Τράγωνες) Ἀττικῆς ἀνακαλυφθέντος Ἀρχαίου Θεάτρου, ἐκτάσεως 839,38 μ<sup>2</sup>, ποῦ φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα, Α, Β, Γ, Δ, Α στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Μ. Μαυραϊδῆ καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πῖνακα ποῦ εἶναι θεωρημένῳ τὴν 5 Μαΐου 1978 ἀπὸ τὸν προϊστάμενῳ τῆς Ὑπηρεσίας Ἀναστηλώσεως τοῦ Ὑ.Π.Π.Ε.

Στὴν ἔκτασιν ποῦ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Ἀδελφοὶ Ροκανᾶ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νά δημοσιευθεῖ στήν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Μαΐου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. 89130/2063

(4)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἡ ὁποία κηρύχθηκε μὲ τὴν 11467/4.2.70 ἀπόφαση (Φ.Ε.Κ. 22/70 τ. Δ') γιά τὴν ἀνέγερσιν τῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ Πυρηνικοῦ Σταθμοῦ Λαυρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 31 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 29-30 Ἀπριλίου 1953 Β.Δ., «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων κειμένων διατάξεων» (ἀρθρον 1, παρ. 2, ἐδάφ. β').

3. Τὴν 11467/4.2.70 (Φ.Ε.Κ. 22/70 τ. Δ') ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας, διὰ τῆς ὁποίας κηρύχθηκε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἡλεκτρισμοῦ, ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν τριακοσίων τριᾶκοντα πέντε χιλιάδων ἐνικοσίων ἐβδομήντα (335.970), γιά τὴν ἀνέγερσιν τῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ Πυρηνικοῦ Σταθμοῦ Λαυρίου, ποῦ ἐκδόθηκε κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 29-30 Ἀπριλίου 1953 Β. Δ/τος.

4. Τὴν 188601/16.10.71 (Φ.Ε.Κ. 260/10.11.71 τ. Δ') εἰδοποίησιν τῆς ΔΕΗ διὰ τῆς ὁποίας ὁλοκληρώθηκε ἡ ἐν λόγῳ ἀπαλλοτρίωση διὰ τῆς καταθέσεως στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τῆς σχετικῆς ἀποζημιώσεως, ὅπως καθορίστηκε μὲ τὴν 510/1970 ἀπόφαση τοῦ Μονεμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ἀποδοτέας σὲ ὅσους ἀναγνωρισθῶν ὡς δικαιούχοι.

5. Τὸ Β. 682/1956 δις Ν. 10349/31.5.79. ἐγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, βάσει τοῦ ὁποίου ἡ ἐν λόγῳ ἀνάκληση πρέπει νὰ πραγματοποιηθεῖ μὲ μονομερὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας (ἀρθ. 2α παρ. 3 τοῦ Α.Ν. 1731/39).

6. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτριωθείσα ἔκτασις δὲν χρησιμοποιήθηκε ἐντὸς τῆς προβλεπομένης ἀπὸ τὸν Νόμον προθεσμίας γιά τὸ σκοπὸ γιά τὸν ὁποῖο ἀπαλλοτριώθηκε, ἐπὶ πλέον ὅτι ἡ ἐν λόγῳ ἔκτασις δὲν πρόκειται νὰ χρησιμοποιηθεῖ γιά τὸν σκοπὸ γιά τὸν ὁποῖο ἀπαλλοτριώθηκε, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀπαλλοτρίωση, ἡ ὁποία κηρύχθηκε μὲ τὴν 11467/4.2.70 (Φ.Ε.Κ. 22/70 τ. Δ') ἀπόφαση τοῦ

Υπουργού Βιομηχανίας για την εγκατάσταση του Πυρηνικού Σταθμού Λαυρίου, εκτάσεως συνολικού έμβαδου μέτρων τετραγωνικών, τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων έννιακοσίων έδομήντα (335.970) με τὰ πάσης φύσεως συστατικά και παραρτήματα αυτής, που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή του Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής, και περιλαμβάνει όπως αυτή φαίνεται διὰ τῶν ὑπ' αὐξοντες ἀριθμούς 1 ἕως 23 ὁροσῶν στο 017-01-24/8.10.69 κτηματολογικό διάγραμμα αποτελούμενο ἀπὸ ὀκτώ (8) φύλλα και τὸν 017-01-5/8.10.69 κτηματολογικό πίνακα τριάντα πέντε (35) σελίδων, τὰ ὁποῖα συντάχθηκαν ἀπὸ τὴν ἀρμόδια ὑπηρεσία τῆς ΔΕΗ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 13 Ἰουλίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

Ἀριθ. 8682

(5)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Ἀθανασίου Βελέντζα, στὸ Ν. Κυκλάδων.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 206 καὶ 207 τοῦ Δ.Κ.Κ., τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ τοῦ Ν.Δ. 703/70, σύμφωνα με τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἀρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεων τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν συμβουλίων που ἀφοροῦν στὴν κήρυξη ἀπαλλοτριώσεως ἢ τῆ σύστασις δουλείας.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ με τὰ Ν.Δ. 280/74 καὶ 395/74.

3. Τὸ ἀπὸ 9.4.79 πρακτικὸ γνωμοδοτήσεως τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 207 παρ. 1 τοῦ Δ.Κ.Κ. ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως 724 τ.μ. ἰδιοκτησίας Ἀθ. Βελέντζα πρὸς τὸ σκοπὸ διανοίξεως κοινοτικῆς ὁδοῦ ἀπὸ τῆς θέσεως τοῦ οἰκοπέδου τοῦ Β. Ρούσσου μέχρι τὴν τοποθεσία «ΠΙΝΥΧΤΕΣ», διότι ἡ διάνοιξη αὐτὴ θὰ ἐξυπηρετήσῃ πολλοὺς κατοίκους τῆς Κοινότητος Κώστου, ἐπειδὴ θὰ εἶναι δυνατὴ ἡ κίνησις κάθε οὐλήματος καὶ ζώου ἀπὸ τοὺς περιφερειακοὺς δρόμους τοῦ Κώστου πρὸς τὸν ἐπαρχιακὸ δρόμο Λευκῶν—Πάρου χωρὶς τὴ διέλευση αὐτῶν ἀπὸ τὸ κέντρο τοῦ χωριοῦ καὶ ἐπειδὴ ἡ χάραξη τῆς διανοίξεως αὐτῆς εἶναι ἡ πῶς συμφέρουσα ἀπὸ ἀπόψεως δαπάνης γιὰ τὴν Κοινότητα.

4. Τὴν 23/1979 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κώστου με τὴν ὁποία τοῦτο ἀποφασίζει τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Ἀθ. Βελέντζα, γιὰ τοὺς λόγους που διατυπώνονται στὸ πρακτικὸ τὸ ὑπὸ στοιχ. 3 ἐπιτροπῆς καὶ ἐπὶ πλέον γιὰ τὸ λόγο ὅτι ἡ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ θὰ ἔχει ὡς ἀποτέλεσμα τὴ συντομωτέρα προσπέλαση κάθε οὐλήματος ἢ ζώου ἀπὸ τὴν κατεύθυνση τῆς Πάρου ἢ τῆς Κοινότητος Ναούσης πρὸς τὴν Κοινότητα Λευκῶν—Μαρπήσσης κλπ. οἰκισμοὺς.

5. Τὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα καὶ τὴν ἐκθετὴ καταμετρήσεως καὶ ἐκτιμήσεως τῆς ἀξίας τοῦ περὶ οὗ πρόκειται ἀκινήτου, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν 23/1979 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κώστου, που ἀφορᾷ στὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως 724 τ.μ. ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία Ἀθανασίου Βελέντζα, ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Κώστου, γιὰ τοὺς, στὸ σχετικὴ τῆς παρούσης, ἀναφερομένους λόγους.

Ἡ ἀποζημίωση 14.840 δρχ. θὰ βαρύνει τὸν ἀνωτέρω Ὁργανισμὸ καὶ θὰ καταβληθεῖ στὸ δικαιοῦχο, σύμφωνα με τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ νὰ κοινοποιηθεῖ ὅπου πρέπει.

Ἐρμούπολις, 22 Μαΐου 1979

Ὁ Νομαρχὼν Διευθυντὴς  
Ι. Δ. ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ ἀνάθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου (Ἀττικῆς).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9, καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ. 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρήλθεν ἀπρακτος καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΛ20/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΛ20/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταθεστέως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 506/1978 καὶ 60/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 442/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

#### Ἀρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἀνάθεωρησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου (Ἀττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 135, 136 καὶ 137 οἰκοδομικὰ τετραγώνια, ὡς καὶ ἡ ἔγκρισις κοινοχρήστων χώρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17028/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

#### Ἀρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν καίμενων ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων πρόσωπον, τοῦ μὲν ὑπ' ἀριθ. 135 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, πρὸς τὴν Λεωφόρον Κωνσταντίνου Ζωγράφου, τῶν δὲ ὑπ' ἀριθ. 136 καὶ 137 οἰκοδομικῶν τετραγώνων πρὸς τοὺς ἐγκρινομένους κοινοχρήστους χώρους, ἐπιβάλλεται προκλήσιον πλάτους πέντε (5) μέτρων, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργὸν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἰουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 9. Γ. 22719/1954

(7)

Περὶ ἀποδοχῆς τῆς προσφυγῆς τῶν Νικολάου Σπηλιώτη, Μαρίας Κόλλια καὶ Δήμητρας Σπηλιώτη, καὶ ἀκυρώσεως τῆς 4085/78 ἀποφάσεως (ΦΕΚ. 243/Δ').

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις α) τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», β) τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων ἢ κωμῶν», ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν.Δ. γ) τοῦ ἀρθρ. 8 τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. α) Τὴν ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.78 ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ. 282/Β'), β) τὴν 4085/13.5.1978 ἀπόφαση τοῦ Δ/ντῆ τῶν Τεχν. Ὑπηρ. Ν. Βοιωτίας, σχετικὰ μὲ «τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ἀλιάρτου στὰ οἰκοδομικὰ τετράγωνα 84 - 85 καὶ 88 - 89» (ΦΕΚ 243/Δ'), γ) τὴν ἀπὸ 5.6.78 προσφυγὴ τῶν Νικολάου Σπηλιώτη, Μαρίας Κόλλια καὶ Δήμητρας Σπηλιώτη, ἡ ὁποία ὑποβλήθηκε ἐμπρόθεσμα στὴ Νομαρχία Βοιωτίας στίς 7.6.78 καὶ ἔλαβε ἀριθ. πρωτ. 5290 καὶ περιήλθη στὴν Ὑπηρεσίαν στίς 22.7.1978 ἀρ. πρ. 22719/1954 καὶ ἡ ὁποία στρέφεται κατὰ τῆς παραπάνω ἀποφάσεως.

Ἐπειδὴ, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», κάθε διαρρύθμιση σχεδίου πρέπει νὰ ἀποβλέπει στὴν ἐξυπηρέτηση ἀναγκῶν ποὺ νὰ ἀνάγεται στὴν ὑγιεινὴ, ἀσφάλεια, αἰσθητικὴ κ.λπ. τῆς περιοχῆς καὶ κατὰ τὸ ἀρθρ. 21 παρ. 2 τοῦ Π. Δ/τος τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ τοῦ Κράτους», ποὺ διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ μὲ τὸ ἀρθρ. 128 παρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/73 «περὶ ΓΟΚ», ἡ τροποποίηση τοῦ σχεδίου ἐπιτρέπεται μόνο ὅταν δικαιολογεῖται ἀπὸ κοινὴ ἀνάγκη, (στὴν προκειμένη περίπτωσι, ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου ἢ διὰ τῆς προσβαλλομένης ἀποφάσεως πολεοδομικὴ ρύθμιση διὰ μεταθέσεως τμήματος ὁδοῦ δὲν ἔγινε γιὰ τὴν ἱκανοποίηση πολεοδομικῶν ἀναγκῶν κυκλοφορίας κ.λπ. ἀλλὰ γιὰ τὴν ἱκανοποίηση ἀτομικῶν συμφερόντων τὰ ὁποῖα δύνανται νὰ λαμβάνονται ὑπόψιν ἐπιβοηθητικῶς, ἐφ' ὅσον ὅμως δὲν παραβλάπτονται οἱ γενικοὶ σκοποὶ τοῦ σχεδίου (Σ.τ.Ε. 1669/55).

Ἐπειδὴ καμιά ἐπὶ τούτου αἰτιολογία δὲν προκύπτει ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου, ἡ προσβαλλομένη ἀπόφαση δὲν εἶναι νόμιμη καὶ πρέπει νὰ ἀκυρωθεῖ, ὅπως βásiμα ὑποστηρίζουν οἱ αἰτούντες.

Ἐπειδὴ ἡ ἀκύρωση τῆς ἀποφάσεως γιὰ τοὺς παραπάνω λόγους καθιστᾷ τὴν ἐξέταση τῶν ἄλλων ἰσχυρισμῶν τῶν αἰτούντων χωρὶς ἀντικείμενο, ἀποφασίζουμε :

1. Ἀποδεχόμεστε τὴν προσφυγὴ τῶν Νικολάου Σπηλιώτη, Μαρίας Κόλλια καὶ Δήμητρας Σπηλιώτη.

2. Ἀκυρώνουμε τὴν 4085/13.5.1978 ἀπόφαση (ΦΕΚ. 243/78 τ. Δ').

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, τῇ 19 Αὐγούστου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αρ. 9. 3665/1895

(8)

Περὶ καθορισμοῦ ὡς κατοικημένης περιοχῆς τμήματος τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Καλαμάτας-Ἀθηνῶν.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀπὸ 23.10.1959 Δ/γμα ἀρθρο 1 παρ. 4 «περὶ μέτρων τινῶν διὰ τὴν ἀσφάλειαν τῆς ὑπεραστικῆς συγκοινωνίας».

2. Τὸ ΤΥ 18436/πε/80/8.1.79 ἔγγραφο τῆς Δ/σεως ΤΥΝ Μεσσηνίας «περὶ καθορισμοῦ κατοικημένης περιοχῆς τμήματος τῆς ὁδοῦ Καλαμάτας-Τριπόλεως (διεθνῆς ἀρτηρία)».

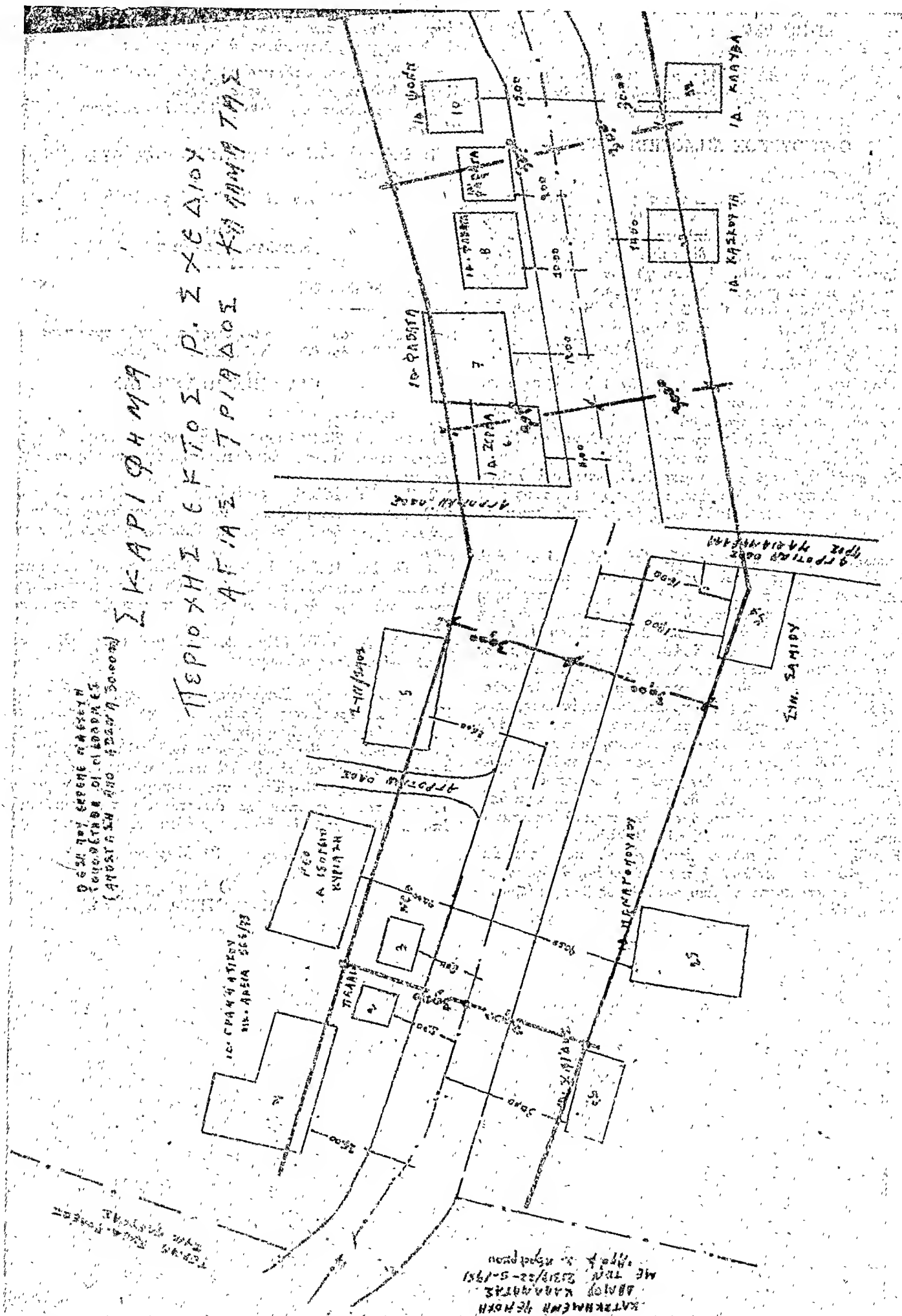
3. Τὸ ἀπὸ 19.5.64 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 87 Α'/64) «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 23.10.59 Β. Δ/τος «περὶ μέτρων τινῶν διὰ τὴν ἀσφάλειαν τῆς ὑπεραστικῆς συγκοινωνίας».

4. Τὴν Ν. 10/79 (θέμα 2ον) γνωμοδότηση τοῦ Ν/κοῦ Συμβουλίου, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀναγνώριση τοῦ τμήματος τῆς ὁδοῦ Καλαμάτας-Τριπόλεως βορείως μὲν κατ' ἐπέκταση τῆς κατοικημένης περιοχῆς μεσημβρινῶς δὲ κατ' ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ συνοικισμοῦ Πλεύνας, μέχρι τῆς διασταύρωσης αὐτοῦ μὲ τὴν ὁδὸ πρὸς Ἀκοβίτικα ὡς κατοικημένου, ὅπως καθορίζεται στὸ συνημμένο σκαρίφημα μὲ μείωση τῆς ἐπιτρεπόμενης ἀποστάσεως τῶν οἰκοδομῶν ἀπὸ 40.00 μ. ἀπὸ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ σὲ 30.00 μ.

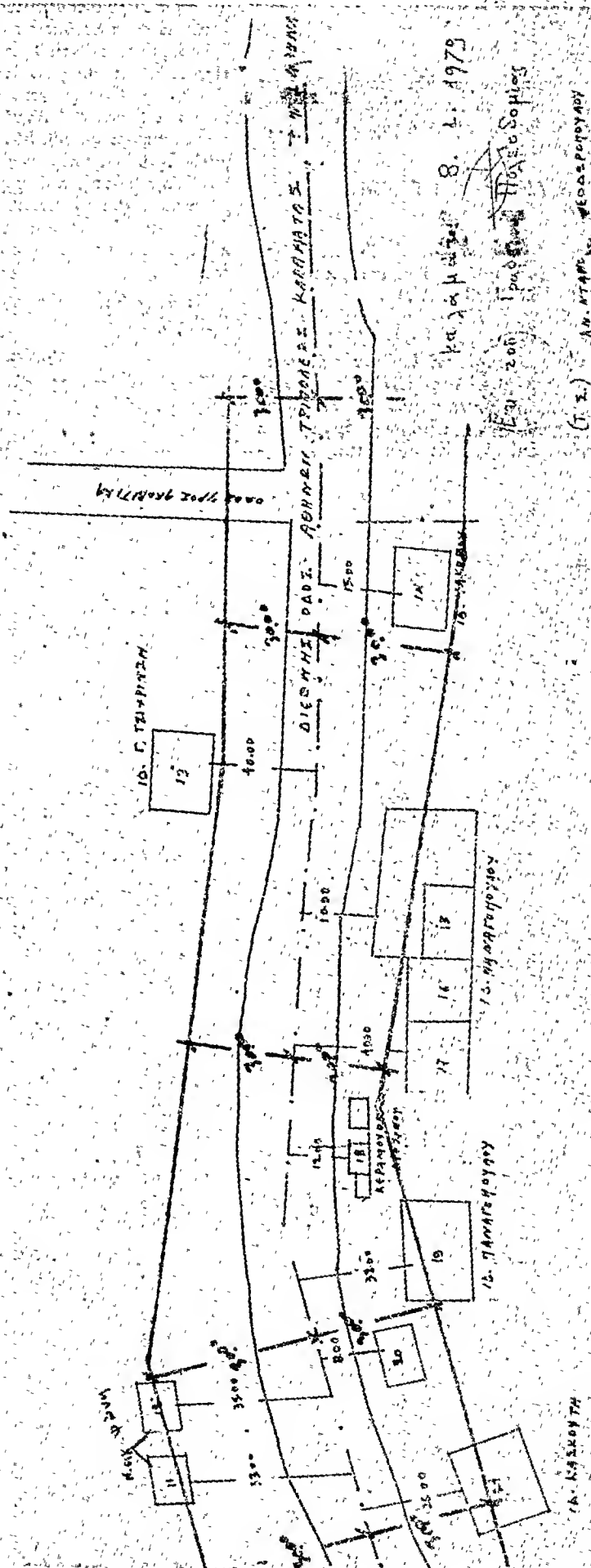
Καλαμάτα, 31 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ





Το παρόν διαβιβάζεται  
 στην Τ.Υ. 3665/1895/31-3-1979  
 σύμφωνα με το Ν. 3665/1895/31-3-1979  
 και σύμφωνα με το Ν. 3665/1895/31-3-1979  
 της Εθνικής Οδού Καλαμάτας-Αθήνας



Καλαμάτα 8. 4. 1979

Εθνική Οδός Καλαμάτας-Αθήνας

(Τ.Υ.) Α.Τ.Ε.Μ.Ρ.Ε.Μ. ΜΕΛΟΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/12404

(9)

Περί παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 107/1972.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α').
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').
3. Τὰ στοιχεῖα γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Ἀθηναίων πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 107/72), ἀνακοινώουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιῶνουμεν ἐμράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ὀριστικὴ ἀποζη-

μίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 1076/1978 καὶ Ἐφετείου Ἀθηνῶν 9187/1978 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μετὰ τὴν ἔλδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 541055/21.5.79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 509.800, ὑπὲρ τῶν α) Παρασκευῆς Χρ. Κανδήλα καὶ β) Ἑλῆς Φόρτη, πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ ἀρμόδιου δικαστηρίου σύμφωνα μετὰ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Μαΐου 1979

Με Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ